

desarrollos

Tu **nuevo hogar** te espera



FINVERR
DESARROLLOS

Índice

Editorial	3
Proyecto 1	4
<i>Depa 01</i>	6
<i>Depa 02</i>	7
<i>Depa 03</i>	8
<i>Amenidades</i>	9
<i>Ubicación</i>	10
Proyecto 2	12
<i>Lotificación</i>	14
<i>Amenidades</i>	15
<i>Ubicación</i>	17
<i>Plusvalía</i>	18
Contacto	20

editorial

¡Bienvenidos a FINVERR Desarrollos!

Nos complace darles la bienvenida a nuestra empresa, dedicada a la creación de desarrollos habitacionales e industriales en el hermoso estado de Aguascalientes. Nuestro compromiso es brindarles espacios de vida y trabajo excepcionales, diseñados con calidad y atención al detalle.

Estamos emocionados de compartir que hemos comenzado la comercialización de dos nuevos proyectos: Torre Trigales y Residencial Hacienda San Blas. Estos proyectos representan nuestro compromiso de crear comunidades vibrantes y seguras, donde podrán encontrar el hogar de sus sueños.

En Torre Trigales, podrán disfrutar de un estilo de vida exclusivo en un entorno moderno y sofisticado. Mientras que en Residencial Hacienda San Blas, podrán encontrar un oasis de tranquilidad y comodidad, rodeado de hermosos paisajes.

Nos enorgullece ser parte del crecimiento y desarrollo de Aguascalientes, y estamos comprometidos en ofrecerles la mejor experiencia en la búsqueda de su nuevo hogar. Nuestro equipo dedicado está listo para ayudarles en cada paso del camino.

¡Gracias por elegir FINVERR Desarrollos! Esperamos poder hacer realidad sus sueños de vivir en un lugar que realmente llamen hogar.

¡Bienvenidos a nuestra familia y esperamos construir juntos un futuro brillante en Aguascalientes!

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



proyecto 1

Torre Trigales

Donde el **lujo** y el **confort** se fusionan para crear una **experiencia residencial incomparable.**



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

TRIGALES

La **Torre Trigales** es un proyecto de alto lujo ubicado en la zona dorada al norte de la ciudad de Aguascalientes. Cuenta con 12 departamentos de lujo con una distribución inteligente y equipamiento tecnológico.

El proyecto ofrece vistas espectaculares desde cualquier ángulo y cuenta con amenidades distribuidas en los 5 niveles del edificio. Además, cuenta con 7 amenidades exclusivas y de lujo diseñadas para complementar el estilo de vida de los residentes.

La Torre Trigales ofrece **3 modelos de lujo de departamentos**, cada uno diseñado con un enfoque vanguardista y para cumplir con todas las necesidades de los residentes. Los departamentos cuentan con amplias habitaciones, sala/comedor, cocina, vestidor, cuarto de lavado, alacena y baños de lujo.

En su diseño único se puede apreciar la elegancia y amplitud de los espacios, incluyendo la skypool, una alberca de lujo con sistema de calefacción, y los espacios interiores como las habitaciones, baños y sala/comedor.

La Torre Trigales promete una experiencia de vida sofisticada y de alto nivel en la zona norte de Aguascalientes.



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



TRIGALES

depa 01

119 mts²



- 2 Recámaras
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Alacena
- Sala/Comedor
- Vestidor
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño



Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

TRIGALES

depa 02

107 mts²



- 1 Recámara
- Sala/Comedor
- Cocina
- Vestidor
- Cuarto de lavado
- 1 Baño completo
- Alacena
- 1 Medio baño

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

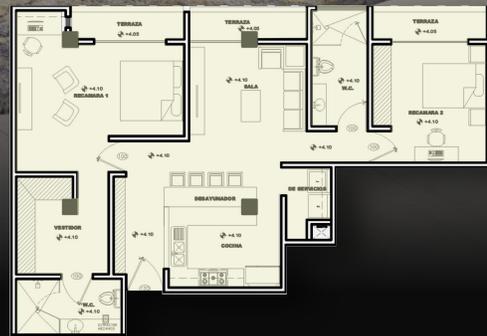
*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

TRIGALES

depa 03

119 mts²



- 2 Recámaras
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Alacena
- Sala/Comedor
- Vestidor
- 2 Baños completos



*Las imágenes son de carácter ilustrativa y el producto final puede variar sin previo aviso.
*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.
*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

amenidades y áreas comunes



Recepción: La torre cuenta con una recepción donde se recibe a los visitantes y se proporciona asistencia a los residentes. La sala de espera ofrece un espacio cómodo para los visitantes.

Acceso Peatonal Controlado: Con el uso de cerraduras inteligentes, se garantiza la seguridad de los residentes al permitir solo a las personas autorizadas el acceso al edificio.



Estacionamiento: Cada departamento incluye un cajón de estacionamiento con la altura suficiente para albergar un elevador de coches, en caso de que los residentes necesiten espacio adicional para un segundo vehículo.

Zona de Amenidades en el Roof Top: En la azotea del edificio, se encuentra una zona de amenities con varias instalaciones para el disfrute de los residentes, incluyendo:

- **Sky Pool:** Una piscina en la azotea que ofrece vistas panorámicas de la ciudad.
- **Zonas de Asadores:** Espacios dedicados para asar a la parrilla, ideales para reuniones sociales al aire libre.
- **Cardio Room:** Un gimnasio equipado con máquinas cardiovasculares para que los residentes puedan mantenerse en forma sin salir del edificio.



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

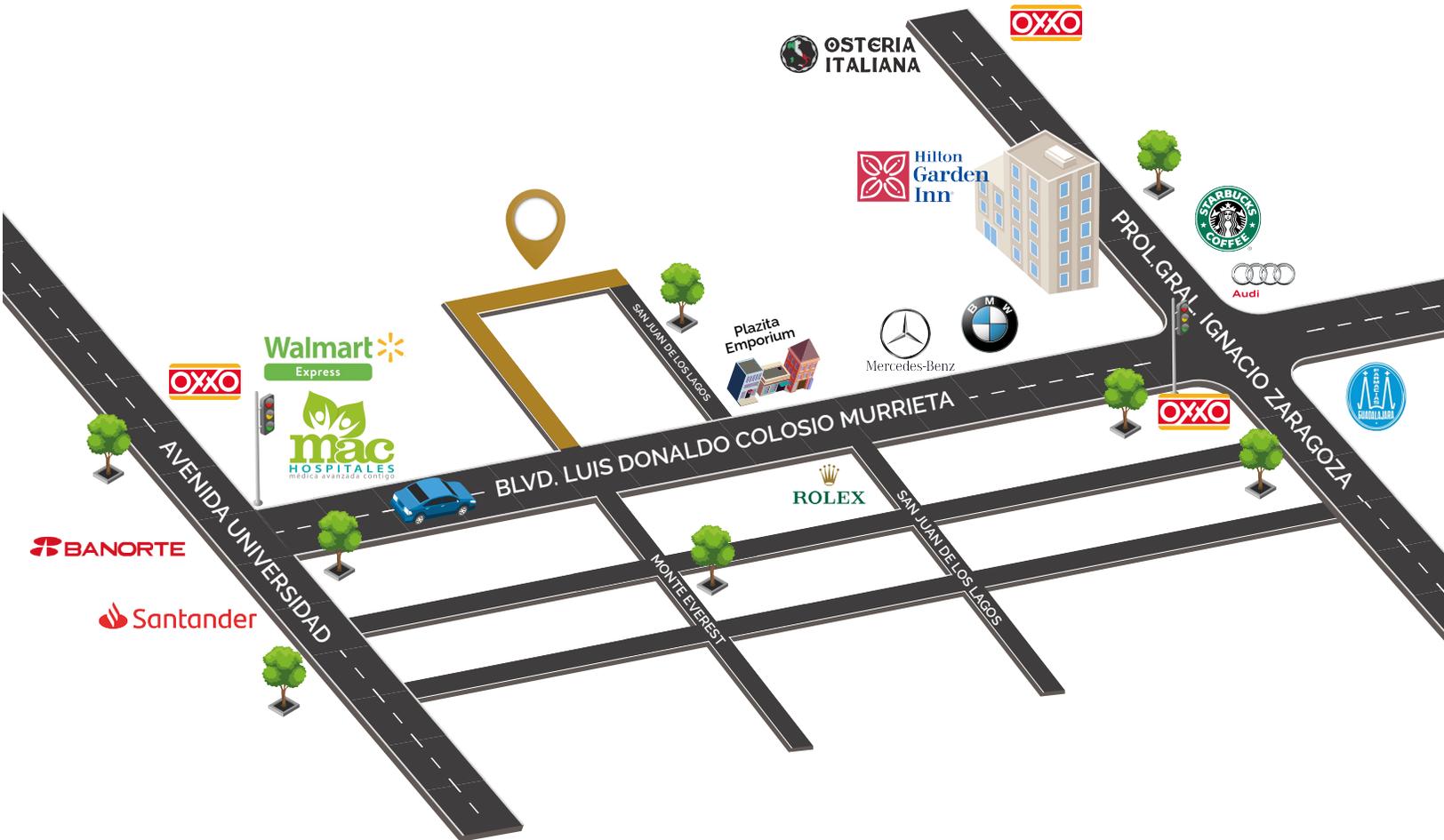
*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

ubicación

Cerca de todo

Los mejores restaurantes, tiendas de conveniencia, centros de entretenimiento y bancos **a menos de 5 minutos** de tu hogar.



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.
*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.
*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

Escanea el código
y conoce nuestra
ubicación.





Lujo en cada puesta de sol



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



HACIENDA SAN BLAS
RESIDENCIAL

proyecto 2



Residencial
Hacienda San Blas

Un lugar donde la
comodidad se
encuentra con el **lujo.**



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



Residencial Hacienda San Blas es un proyecto que ofrece un estilo de vida de élite en un entorno tranquilo y armonioso. Este desarrollo residencial consta de 175 lotes residenciales desde 110m², brindando amplio espacio para construir la casa de tus sueños. Además de 3 torres departamentales diseñadas para tu comodidad y estilo de vida.

El objetivo de Hacienda San Blas es crear un entorno caminable que invite a los residentes a disfrutar de cada espacio del fraccionamiento. El desarrollo se encuentra a solo 12 minutos del centro comercial Galerías, lo que brinda fácil acceso a diversas áreas de recreación, comerciales y amenidades exclusivas.

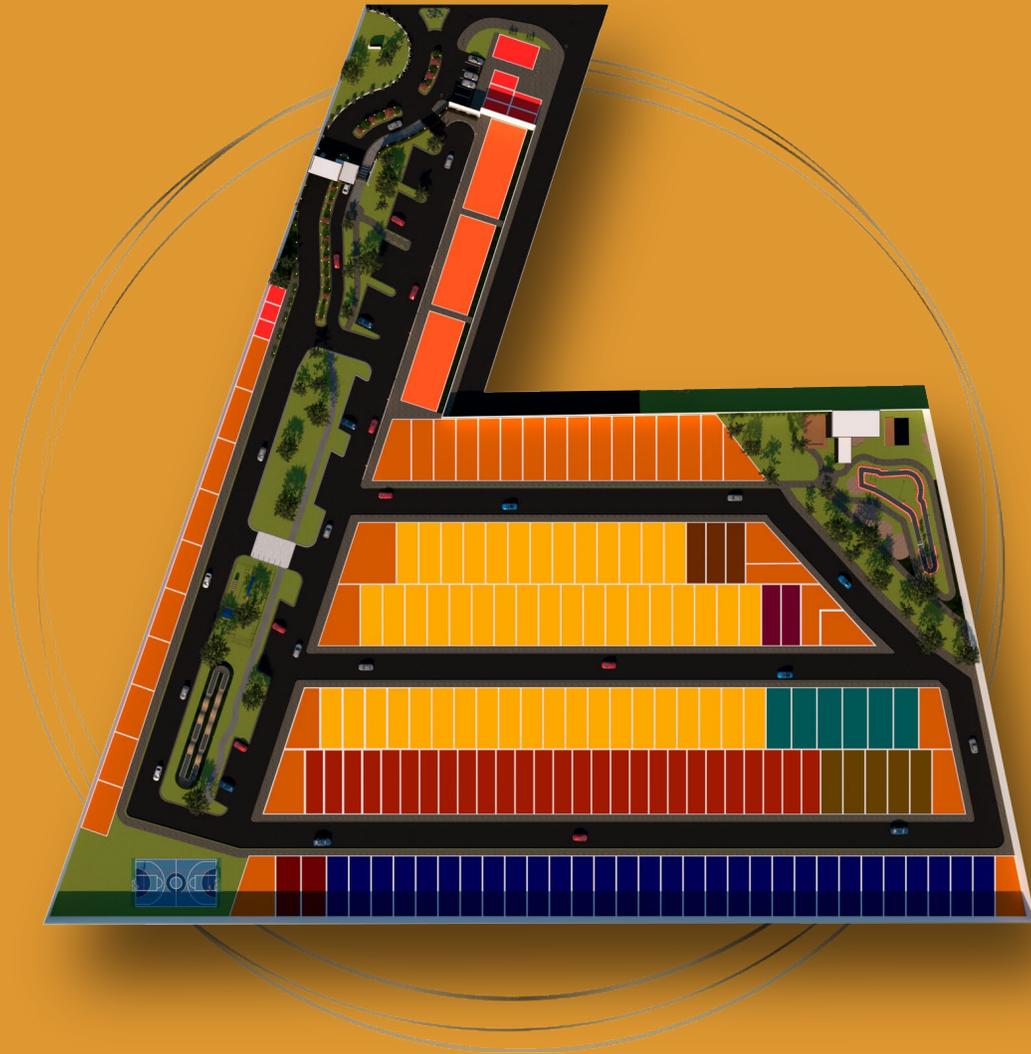
Residencial Hacienda San Blas ofrece un mundo de lujo y exclusividad. Además, al invertir en Residencial Hacienda San Blas puedes generar una plusvalía de hasta el 40% anual.

Residencial Hacienda San Blas es un proyecto exclusivo que ofrece lotes residenciales en un entorno tranquilo y con fácil acceso a diversas amenidades. Es una oportunidad para vivir en paz y armonía en un desarrollo de élite en Aguascalientes.

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



175 lotes esperando ser el **cimiento** de tus sueños.

Nuestros lotes varían entre **120 m²** y hasta **200 m²**, ofreciendo el espacio perfecto para tu futuro hogar.

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



amenidades y áreas comunes



Zona de Asadores: Un espacio diseñado para que los residentes puedan disfrutar de una comida al aire libre con familia o amigos.

Pista Escala F1: Ideal para los amantes del automovilismo, esta pista a escala permite a los residentes disfrutar de carreras de coches teledirigidos o simplemente admirar la réplica de una pista de Fórmula 1.



Trotapista: Para aquellos que disfrutan del ejercicio al aire libre, la trotapista es perfecta para correr o caminar en un entorno seguro y agradable.



Parque para mascotas: Un espacio dedicado para que las mascotas puedan correr y jugar libremente.



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

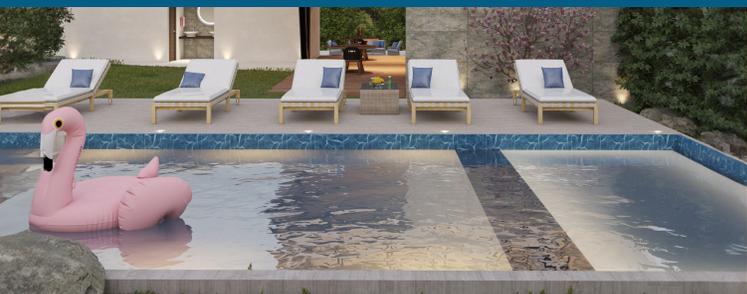


Zona Zen: Un área tranquila y serena diseñada para la meditación y la relajación.

Casa Club con Fogatero: Un espacio de reunión para los residentes, con capacidad para hasta 10 personas, ideal para pequeñas reuniones sociales. La fogata añade un toque acogedor y cálido al ambiente.



Alberca de tamaño estándar: Ideal para nadar, relajarse o simplemente disfrutar del sol en un día caluroso. y agradable.



amenidades y áreas comunes

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



HACIENDA SAN BLAS
RESIDENCIAL

ubicación

Cerca de los principales **Parques Industriales de Ags.**

Ofrecemos **planes** de financiamiento interno a meses sin intereses de **12, 24 y 36 meses.**



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.
*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.
*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.

Escanea el código
y conoce nuestra
ubicación.





HACIENDA SAN BLAS
RESIDENCIAL

una inversión que crece contigo

Espera un **incremento** de **plusvalía** del **40% anual** en tu inversión



*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



FINVERR
DESARROLLOS



¡Gana más vendiendo con FINVERR DESARROLLOS!

Te ofrecemos proyectos con las **mejores comisiones** del mercado.

*Aplican restricciones.

*Las imágenes son de carácter ilustrativo y el producto final puede variar sin previo aviso.

*Fecha de emisión 11 de Abril de 2024. Cualquier material informativo anterior a la fecha de emisión queda sin efectos.

*Disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso.



contacto

  @finverrdesarrollos

 449 224 6815

 desarrollos@finverr.com

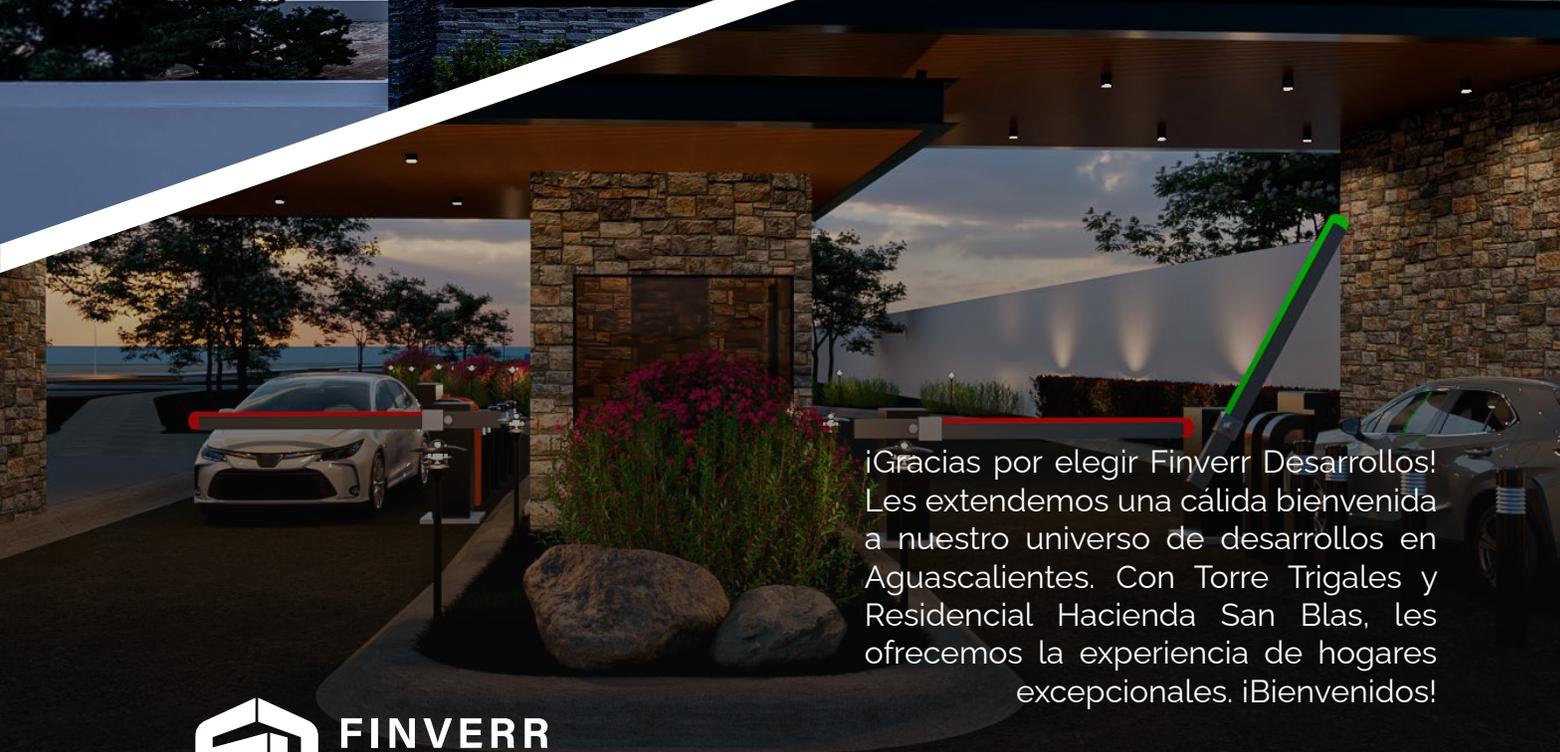
 www.finverrdesarrollos.com



FINVERR
DESARROLLOS

desarrollos

Tu nuevo hogar te espera



¡Gracias por elegir Finverr Desarrollos! Les extendemos una cálida bienvenida a nuestro universo de desarrollos en Aguascalientes. Con Torre Trigales y Residencial Hacienda San Blas, les ofrecemos la experiencia de hogares excepcionales. ¡Bienvenidos!